

Sporto paskirties inžinerinių statinių Statybininkų pr. 7, Klaipėdoje, statybos projektas.

## **PRIEDŲ RINKMENA**

## TURINYS

Nr.:	Pavadinimas	Lapų skė.	Lapo nr.:
1.	Titulinis lapas	1	1
2.	Turinys	1	2
3.	Projekto perdavimo aktas	1	3
4.	Panaudos sutartis	2	4
5.	Žemės sklypo planas	2	6
6.	Žemės sklypo registro išrašas	7	8
7.	Įmonės registro išrašas	3	15
8.	Civilinės atsakomybės privalomasis draudimas	2	18
9.	Įsakymas dėl projekto vadovo, architekto paskyrimo	1	20
10.	Įsakymas dėl projekto dalies vadovų paskyrimo	1	21
11.	Projekto vadovo kvalifikacijos dokumentas	1	22
12.	Konstruktoriaus projekto dalies vadovo kvalifikacijos dokumentas	1	23
13.	Vandentiekio nuotekų projekto dalies vadovo kvalifikacijos dokumentas	1	24
14.	Elektrotechnikos dalies vadovo kvalifikacijos dokumentas	1	25
15.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies vadovo kvalifikacijos dokumentas	1	26
17.	Apmokėjimo už leidimą kvitas	1	27
18.	Topografinis planas	2	28
<b>Viso</b>			<b>29</b>

## VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS

2017 m. birželio 27 d. Nr. 13SUN-40-(14.13.56.)  
Klaipėda

Vadovaudamiesi Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyriaus vedėjo 2017 m. birželio 2 d. įsakymu Nr. 13VĮ-306-(14.13.2.), mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyriaus vedėjos [redacted] veikiančios pagal 2015 m. kovo 30 d. įgaliojimą Nr. 1Į-179-(1.9.), toliau vadinama panaudos davėju ir Klaipėdos „Aukuro“ gimnazija, įmonės kodas 190439521, esanti Statybininkų pr. 7, Klaipėdos mieste, toliau vadinama panaudos gavėju, atstovaujama direktorės Lygijos Virkšienės, sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai naudotis, o panaudos gavėjas priima 25513 kv.m. ploto žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0008:410 (unikalus Nr. 4400-1208-6569), esančio Statybininkų pr. 7, Klaipėdos mieste, dalį, sudarančią 25161 kv.m.

2. Žemės sklypas perduodamas neatlygintinai naudotis šešiasdešimt vieniems (61) metams, skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos, bet ne ilgesniam laikotarpiui, nei reikia valstybės ar savivaldybės funkcijoms atlikti.

3. Perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas – kitos paskirties, visuomeninės paskirties teritorijos.

4. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimosi sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui:

4.1. žemės sklype statyti naujus statinius ar įrenginius ir rekonstruoti esamus galima, jeigu tokia statyba ar rekonstrukcija neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentu nustatytam teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimui;

4.2. pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui sprendžiamos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos – nėra.

6. Disponavimo iš žemės sklypo gautomis pajamomis ir jame išauginta produkcija sąlygos – nėra.

7. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 0,0017 ha gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos (sąlygų XIV skyrius), 1,6120 ha vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (sąlygų XLIX skyrius), 0,0236 ha dujotiekių apsaugos zonos (sąlygų IX skyrius), 0,2949 ha šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (sąlygų XLVIII skyrius), 0,0714 ha elektros linijų apsaugos zonos (sąlygų VI skyrius), 0,0544 ha ryšių linijų apsaugos zonos (sąlygų I skyrius), nurodytos žemės sklypo ribų plane M 1:500 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarimas Nr. 343 "Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo").

8. Žemės naudojimo apribojimai – pagal galiojantį teritorijų planavimo dokumentą.

9. Žemės naudojimo servitutai:

9.1. kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas).

9.2. statinių servitutas (tarnaujantis daiktas).

9.3. teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas).

10. Trečiųjų asmenų teisės į perduodamą neatlygintinai naudotis žemės sklypą – nėra.

11. Žemės sklypo dalies vertė – 669631,91 Eur (šeši šimtai šešiasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt vienas euras 91 ct).

12. Kiti su neatlygintinai perduodamo žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję panaudos davėjo ir panaudos gavėjo įsipareigojimai – nėra.

13. Panaudos gavėjo išlaidų žemės ūkio paskirties žemei pagerinti atlyginimas – nėra.

14. Šalys už žemės panaudos sutarties pažeidimus atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

15. Sutartis panaudos davėjo reikalavimu nutraukiama prieš terminą, jeigu panaudos gavėjas naudojasi žemės sklypu ne pagal sutartyje nurodytas sąlygas, perduoda žemės sklypą naudotis trečiajam asmeniui, nebeatlieka funkcijų, kurioms buvo perduotas neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypas, jeigu pagal parengtą naują arba pakeistą ir nustatyta tvarka patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą šis žemės sklypas paaimamas visuomenės poreikiams, taip pat jeigu perduodami valstybei ar savivaldybei nuosavybės teise priklausantys statiniai pagal disponavimą valstybės ir savivaldybės turto reglamentuojančius teisės aktus, jeigu panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos neįregistravo sutarties Nekilnojamojo turto registre arba panaudos davėjo reikalavimu nepašalino sutarties sąlygų pažeidimo. Sutartis gali būti nutraukiama ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

16. Sutartis panaudos gavėjo reikalavimu prieš terminą gali būti nutraukta, jeigu dėl aplinkybių, už kurias panaudos gavėjas neatsako, žemės sklypu nebegalima naudotis pagal paskirtį.

17. Jeigu perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype nėra statinių ar įrenginių, kuriuos panaudos gavėjas valdo nuosavybės, patikėjimo teise, naudoja panaudos ar nuomos pagrindais, panaudos gavėjas turi teisę nutraukti panaudos sutartį, apie tai išpėjęs kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

18. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatyta tvarka pasirašyti abiejų šalių.

19. Prie šios sutarties pridedamas perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo planas M 1:500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

20. Panaudos sutartį panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

21. Ginčai dėl šios sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

22. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

23. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas panaudos davėjui, kitas perduodamas panaudos gavėjui.

Panaudos davėjas



Panaudos gavėjas





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 25513 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 2101010080410

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6174408.27	322668.29	39	NK	6174628.80	322645.20
2	R	6174408.62	322666.47	40	NK	6174636.15	322681.12
3	R	6174410.01	322665.07	41	NK	6174600.78	322692.15
4	R	6174494.34	322639.13	42	NK	6174596.85	322679.63
5	R	6174528.86	322607.06	43	NK	6174595.16	322674.33
6	R	6174531.19	322602.76	44	NK	6174565.18	322658.60
7	R	6174607.84	322578.97	45	NK	6174555.92	322628.90
8	R	6174615.41	322576.62	46	NK	6174554.25	322623.58
10	R	6174628.98	322572.55				
10	R	6174633.39	322586.43				
11	R	6174644.07	322620.10				
12	R	6174665.48	322687.92				
13	R	6174592.22	322711.02				
14	R	6174583.49	322682.35				
15	R	6174563.59	322688.56				
16	R	6174556.07	322664.55				
17	R	6174552.34	322662.48				
18	R	6174528.17	322670.09				
19	R	6174529.80	322715.40				
20	R	6174527.07	322730.71				
21	R	6174428.43	322763.32				
22	R	6174404.55	322742.72				
23	R	6174401.19	322738.57				
24	R	6174399.45	322733.32				
25	R	6174392.42	322694.86				
26	R	6174392.95	322688.07				
27	R	6174396.17	322677.80				
28	R	6174400.05	322675.82				
29	R	6174409.64	322673.08				
30	R	6174635.96	322670.49				
31	R	6174647.47	322666.81				
32	R	6174651.24	322678.63				
33	R	6174639.73	322682.30				
34	NK	6174550.38	322611.11				
35	NK	6174585.86	322600.10				
36	NK	6174587.29	322628.91				
37	NK	6174590.47	322627.37				
38	NK	6174620.51	322618.27				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6174530 322647	24/54-0031; 0051; 0052.
Valstybinė LKS-1994	6174530 322647	24/54-0031; 0051; 0052.
Žiniaraštį sudarė		

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:  
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas  
nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki...

(parašas)

Marius Stankevičius  
(vardas ir pavardė)

2007.05.09

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-01-26 14:44:25

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/114112**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **1978-11-01**  
Adresas: **Klaipėda, Statybininkų pr. 7**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

#### Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-1208-6569**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2101/0008:410 Klaipėdos m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **2.5513 ha**  
Užstatyta teritorija: **2.5513 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Vidutinė rinkos vertė: **1392934 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-07-17**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-05-09**

2.2.

#### Pastatas - Mokykla

Unikalus daikto numeris: **2197-8002-8018**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
Žymėjimas plane: **1C3b**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **3**  
Bendras plotas: **6250.48 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **3948.27 kv. m**  
Tūris: **28067 kub. m**  
Užstatytas plotas: **2855.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6174606.91**  
Koordinatė Y: **322638.54**  
Vidutinė rinkos vertė: **1438000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-27**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1978-09-01**

2.3.

#### Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiamo statiniai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2197-8002-8018, aprašytam p. 2.2.**  
Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė, tinklinio aikštelė, krepšinio aikštelė, atliekų duobė, bėgimo takai, futbolo aikštė, šokimo duobė, rutulio stumimo aikštė).**

Unikalus daikto numeris: **2197-8002-8029**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Statybos pradžios metai: **1978**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **465000 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **116000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-09-27**

Vidutinė rinkos vertė: **116000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-27**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1978-09-01**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775**

Daiktas: **pastatas Nr. 2197-8002-8018, aprašytas p. 2.2.  
kiti statiniai Nr. 2197-8002-8029, aprašyti p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV  
1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**

Įrašas galioja: **Nuo 2008-05-07**

4.2.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6569, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-08-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-4748-(1.3)  
2007-11-06 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-6408-(1.3)**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-11-20**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

**Valstybinė žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k.  
188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6569, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-  
912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis  
(tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6569, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-08-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-4748-(1.3)  
2007-11-06 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-6408-(1.3)**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-11-20**

6.2.

**Statinių servitutas (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6569, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-08-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-4748-(1.3)  
2007-11-06 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-6408-(1.3)**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-11-20**

6.3.

**Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines  
komunikacijas (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6569, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-08-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-4748-(1.3)  
2007-11-06 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-6408-(1.3)**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-11-20**

6.4.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Klaipėdos "Aukuro" gimnazija, a.k. 190439521**

Daiktas: **pastatas Nr. 2197-8002-8018, aprašytas p. 2.2.  
kiti statiniai Nr. 2197-8002-8029, aprašyti p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2000-07-05 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 77  
2000-12-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 182**

Įrašas galioja: **Nuo 2005-02-22**

**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **UAB "Konditema", a.k. 141403155**

Daiktas: **pastatas Nr. 2197-8002-8018, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-08-25 Nuomos sutartis Nr. T1-2**

Plotas: **118.36 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-09-21**

Terminas: **Nuo 2021-08-25 iki 2022-08-24**

7.2.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: **Klaipėdos "Aukuro" gimnazija, a.k. 190439521**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6569, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-06-27 Panaudos sutartis Nr. 13SUN-40-(14.13.56.)**

Plotas: **2.5161 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-07-24**

Terminas: **Nuo 2017-06-27 iki 2078-06-27**

**8. Žymos:**

8.1.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**

**Nekilnojamojo turto registre: Komunalinių objektų**

**sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6569, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės**

**naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro**

**įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **0.0017 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**

**Nekilnojamojo turto registre: Gamybinių objektų**

**sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6569, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės**

**naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro**

**įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **0.0017 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**

**Nekilnojamojo turto registre: Skirstomųjų dujotiekių**

**apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6569, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės**

**naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro**

**įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **0.0236 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**

**Nekilnojamojo turto registre: Vandens tiekimo ir nuotekų,**

**paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos**

**zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6569, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės**

**naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro**

**įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **1.612 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1208-6569, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.2949 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1208-6569, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0544 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.7. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1208-6569, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0714 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Geoconsulting", a.k. 141884781  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1208-6569, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2007-05-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2007-11-20

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100093162**  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
Įregistravimo data: 2021-11-05  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **39 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100114429**

- Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
Įregistravimo data: 2021-11-18  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 176 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100122603  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 ?Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-439  
Įregistravimo data: 2021-11-23  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 142 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100092262  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
Įregistravimo data: 2021-11-04  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 106 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100094412  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
Įregistravimo data: 2021-11-08  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 38 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100094898  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
Įregistravimo data: 2021-11-09  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 122 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100113757  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
Įregistravimo data: 2021-11-17  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 121 kv. m, nuo 2023-01-04

- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100115976**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278**  
Įregistravimo data: **2021-11-19**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **105 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100113329**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278**  
Įregistravimo data: **2021-11-17**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **106 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100115453**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278**  
Įregistravimo data: **2021-11-18**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **199 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100355811**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-30 Tolia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos miesto savivaldybėje Nr. 3-341**  
Įregistravimo data: **2022-07-14**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **272 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100110738**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278**  
Įregistravimo data: **2021-11-16**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **198 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100122450**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278**  
Įregistravimo data: **2021-11-23**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **104 kv. m, nuo 2023-01-04**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p.  
 info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO  
 IŠPLĖSTINIS IŠRAŠAS

2015-03-13 10:45:47

**1. Juridinių asmenų registre įregistruota:**

Pavadinimas: **UAB "Plėtros partneriai"**  
 Kodas: **302813895**  
 Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**  
 Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**  
 Buveinės adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Perkūnkiemio g. 16-32**  
 NTR objekto kodas: **4400-1179-5709:3999**  
 Įregistravimo data: **2012-07-04**  
 Versija: **10 (2014-06-03)**  
 Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

**2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra**

**3. Kapitalas ir akcijos:**

Įstatinio kapitalo dydis: **10000 Lt**  
 Akcijų skaičius: **100 vnt.**  
 Vardinių paprastųjų akcijų  
 skaičius: **100 vnt.**  
 Vardinės paprastosios akcijos  
 nominali vertė: **100 Lt**

**4. Veiklos tikslai ir rūšys:**

- |       |  |
|-------|--|
| 4.1.  | <b>41 - Pastatų statyba</b>  |
| 4.2.  | <b>41.1 - Statybų plėtra</b>   |
| 4.3.  | <b>41.2 - Gyvenamųjų ir negyvenamųjų pastatų statyba</b>                                       |
| 4.4.  | <b>42 - Inžinerinių statinių statyba</b>   |
| 4.5.  | <b>43 - Specializuota statybos veikla</b>  |
| 4.6.  | <b>68 - Nekilnojamojo turto operacijos</b>   |
| 4.7.  | <b>70.22 - Konsultacinė verslo ir kito valdymo veikla</b>                                      |
| 4.8.  | <b>71 - Architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė</b>               |
| 4.9.  | <b>71.1 - Architektūros ir inžinerijos veikla bei su ja susijusios techninės konsultacijos</b> |
| 4.10. | <b>71.11 - Architektūros veikla</b>  |
| 4.11. | <b>71.12 - Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos</b>                  |
| 4.12. | <b>71.2 - Techninis tikrinimas ir analizė</b>  |
| 4.13. | <b>72 - Moksliniai tyrimai ir taikomoji veikla</b>   |
| 4.14. | <b>72.1 - Gamtos mokslų ir inžinerijos moksliniai tyrimai ir taikomoji veikla</b>              |
| 4.15. | <b>72.19 - Kiti gamtos mokslų ir inžinerijos moksliniai tyrimai ir taikomoji veikla</b>        |
| 4.16. | <b>72.2 - Socialinių ir humanitarinių mokslų moksliniai tyrimai ir taikomoji veikla</b>        |
| 4.17. | <b>74 - Kita profesinė, mokslinė ir techninė veikla</b>  |
| 4.18. | <b>74.1 - Specializuota projektavimo veikla</b>  |
| 4.19. | <b>74.9 - Kita, niekur kitur nepriskirta, profesinė, mokslinė ir techninė veikla</b>           |
| 4.20. | <b>81 - Pastatų aptarnavimas ir kraštovaizdžio tvarkymas</b>                                   |
| 4.21. | <b>81.3 - Kraštovaizdžio tvarkymas</b>   |
| 4.22. | <b>82 - Administracinė veikla, įstaigų ir kitų verslo įmonių aptarnavimo veikla</b>            |
| 4.23. | <b>85.51 - Sportinis ir rekreacinis švietimas</b>  |
| 4.24. | <b>85.52 - Kultūrinis švietimas</b>  |
| 4.25. | <b>85.59 - Kitas, niekur kitur nepriskirtas, švietimas</b>                                     |

**5. Organai:**

- 5.1. **Visuotinis akcininkų susirinkimas**  
 Registruota: **Nuo 2012-07-04**  
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.10**

5.2. **Vadovas**  
 Registruota: **Nuo 2012-07-04**  
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.4, 14.8, 14.10**

5.2.1. Asmuo: **PAVEL VERBOVIČ, a.k. 38011190445, direktorius**  
**Paskyrimo (išrinkimo) data 2013-03-18**  
 Registruota: **Nuo 2013-03-20**  
**Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Sviliškių g. 8-56**  
 Dokumentas (-ai) aprašytas (-ti) p. 14.4

---

**6. Dalyviai:** įrašų nėra

---

**7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:**

7.1. **Vienasmenis atstovavimas**  
 Registruota: **Nuo 2012-07-04**  
 Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**  
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.8**

---

**8. Licencijuojama veikla:** įrašų nėra

---

**9. Kiti duomenys:**

Finansinių metų pradžia: **01-01**  
 Finansinių metų pabaiga: **12-31**

---

**10. Žymos:** įrašų nėra

---

**11. Bankrotas:** įrašų nėra

---

**12. Veiklos apribojimai:** įrašų nėra

---

**13. Finansinės atskaitomybės pateikimas:**

13.1. Ataskaitinis laikotarpis: **Nuo 2013-01-01 iki 2013-12-31**  
 Pateikimo data: **2014-06-03**  
 Dokumentas: **Aprašytas p. 14.1**

---

**14. Dokumentai:**

14.1. **Finansinės atskaitomybės dokumentai**  
 Dokumento data: **2014-04-30, Nr. 000856057002**  
**Gautas 2014-06-03, įregistruotas 2014-06-03**  
 Aprašymas: **2013 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas**

14.2. **Įgaliojimas**  
 Dokumento data: **2014-05-27**  
**Gautas 2014-05-28, įregistruotas 2014-06-02**

14.3. **Akcininkų sąrašas**  
 Dokumento data: **2013-12-16**  
**Gautas 2013-12-17, įregistruotas 2013-12-18**

14.4. **Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre**  
 Dokumento data: **2013-03-18**  
**Gautas 2013-03-18, įregistruotas 2013-03-20**  
 Aprašymas: **Dėl vadovo duomenų įregistravimo**

14.5. **Visuotinio acnininkų susirinkimo sprendimas**  
 Dokumento data: **2013-03-18**  
**Gautas 2013-03-18, įregistruotas 2013-03-20**  
 Aprašymas: **Dėl vadovo išrinkimo**

14.6. **Finansinės atskaitomybės dokumentai**  
 Dokumento data: **2013-03-06, Nr. 000856057001**  
**Gautas 2013-03-06, įregistruotas 2013-03-06**  
 Aprašymas: **2012 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas**

14.7. **Akcininkų sąrašas**  
 Dokumento data: **2012-07-05**  
**Gautas 2012-09-17, įregistruotas 2012-09-19**

- 14.8. **Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre**  
Dokumento data: 2012-06-29  
Gautas 2012-06-29, įregistruotas 2012-07-04  
Notaro žyma: **Vilniaus rajono 6-as notaro biuras, not. EDGARAS NORMANTAS,**  
Reg. Nr. 1361, notarinio veiksmo atlikimo data 2012-06-29  
Aprašymas: **Dėl juridinio asmens įregistravimo**
- 14.9. **Steigimo aktas**  
Dokumento data: 2012-06-29  
Gautas 2012-06-29, įregistruotas 2012-07-04
- 14.10. **Įstatai**  
Dokumento data: 2012-06-29  
Gautas 2012-06-29, įregistruotas 2012-07-04
- 14.11. **Akcininkų sąrašas**  
Dokumento data: 2012-06-29  
Gautas 2012-06-29, įregistruotas 2012-07-04

---

**15. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**16. Kontaktinė informacija:**

Mobilusis telefonas: **865244457**  
Elektroninio pašto adresas: **pavelas@pletrospartneriai.lt**  
Internetinės svetainės adresas: **www.pletrospartneriai.lt**

---

2015-03-13 10:45:47

Išrašas tikras, turi *prima facie* galią

Dokumentą atspausdino:  
Vilniaus filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus  
Registro duomenų tvarkymo grupės  
Vyriausioji specialistė



16

## Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija, Nr. / Series, No.: PCAD06 02235

Draudimo grupė / Insurance group: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas **Draudimo rūšis / Insurance type:** Profesinės civilinės atsakomybės draudimas

Aprausta pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės (patvirtintos Lietuvos Banko valdybos 2012-10-23 nutarimu Nr. 03-225, paskelbtos leidinyje Valstybės žinios, 2012-11-06, publikacijos Nr. 128-6459, įsigaliojusios nuo 2012-11-07), su vėlesniais pakeitimais.  
Taisyklės skelbiamos <https://www.compensa.lt/bendroji-civiline-atsakomybe/#dokumentai>.

**Draudimo laikotarpis nuo / Period of Insurance from 2024-11-22 00:00 iki / to 2025-11-21 24:00** Išdavimo data / Date: 2024-11-05

**Liudijimo tipas / Type of policy** Pratęstas / Renewed

**Draudėjas / Policyholder:** PLĖTROS PARTNERIAI, UAB, įmonės kodas 302813895, Laisvės pr. 77B-1, LT-06122 Vilnius

**Draudimo objektas / Object of Insurance**

Draudėjo turiniai interesai, susiję su Draudėjo civiline atsakomybe už žalą padarytą tretiesiems asmenims dėl netinkamai suprojektuoto statinio, kurio projektai ar jų dalys: 1) buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu; 2) ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.

**Draudimo galiojimo teritorija / Territory of insurance** Lietuvos Respublika

Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui / Sum Insured for one event	Draudimo suma visam laikotarpiui / Aggregate limit	Besąlyginė išskaita kiekvienam draudžiamajam įvykiui / Unconditional deductible amount for each and every claim
289.600,00 EUR	289.600,00 EUR	2.900,00 EUR

**Papildomos sąlygos / Additional conditions**

Bet kokie šiame dokumente esantys taisymai yra niekiniai ir negalioja / Any corrections in this document are null and void.

- Draudikas ir draudėjas susitaria, kad Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punkte numatytas šalių nustatytas laikotarpis yra 5 metai.
  - Draudėjas pasirašydamas arba apmokėdamas draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir / ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškėjus, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia piniginė prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmoką.
  - Pagal šią draudimo sutartį bei Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių, patvirtintų 2012 m. spalio 23 d. nr. O3-225, 30 punktą, rizikos padidėjimu laikomi projektavimo darbai susiję su Tiltų ir/ar tunelių projektavimu; Branduolinių ir atominių statinių projektavimu; Oro uostų projektavimu; Uostų, upių, užtvankų ir prielaukų projektavimu; Chemijos ir /ar naftos gamyklų projektavimu; Kasyklų, požeminių ar povandeninių darbų projektavimu.
- Už šios draudimo sutarties sudarymą draudimo produktų platintojas/Draudiko darbuotojas iš Draudiko gaus komisinį atlygį, kuris yra sudedamoji draudimo įmokos dalis.

**Draudikas / Insurer:**

ADB „Compensa Vienna Insurance Group“

Skundų dėl draudiko ar tarpininko veiklos, taip pat ginčų ne teisme nagrinėjimo tvarka pateikiama atstovybėse ar <https://www.compensa.lt/> Procedures for the handling of complaints regarding the activities of the insurer or mediator, as well as out-of-court, settlement of disputes shall be provided at the representative offices or <https://www.compensa.lt>

**Pardavimų departamento vadovas**

**Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant:**

**LINA SAPOŽNIKOVIENĖ, tel. 061288630, el. p. [lina.sapoznikoviene@compensa.lt](mailto:lina.sapoznikoviene@compensa.lt)**

Draudiko atstovo Vardas Pavardė, spaudas bei parašas

**Draudėjas / Policyholder:**

Draudimo įmokos (jos dalies) sumokėjimas laikomas Draudėjo patvirtinimu, kad jis:

- susipažino su draudimo taisyklėmis <https://www.compensa.lt/bendroji-civiline-atsakomybe/#dokumentai>, jų turinys jam aiškus ir gavo jų kopiją;
- susipažino su Privatumo politika <https://www.compensa.lt/privatumo-politika/>;
- visa draudimo liudijime, jo prieduose bei prašyme sudaryti draudimo sutartį (jei jis pildomas) nurodyta informacija yra tikslī ir teisinga;
- sutinka sudaryti draudimo sutartį nurodytomis sąlygomis.

Draudimo įmokos (jos dalies) sumokėjimas laikomas Draudėjo (ne)sutikimu, kad ne gyvybės draudimo bendrovė ADB Compensa Vienna Insurance Group (<https://www.compensa.lt/>) (toliau – Compensa) ir/ar gyvybės draudimo bendrovė Compensa Life Vienna Insurance Group SE, veikianti per Lietuvos filialą, (<https://www.compensalife.eu/LT/front.asp>) (toliau – Compensa Life) teiktų informaciją apie draudimo paslaugas, produktus, specialius pasiūlymus, naujienas, akcijas, lojalumo programas, klausų nuomonės apie siūlomas paslaugas.

Draudėjo asmens duomenys (vardas, pavardė, telefono numeris, el. pašto adresas, adresas) aukščiau nurodytu tikslu bus tvarkomi 24 mėn. nuo šios sutikimo davimo dienos.

Compensa ir Compensa Life  Compensa  nesutinku

Draudėjas turi teisę bet kuriuo metu atšaukti šį sutikimą, kreipdamasis į Compensa klientų aptarnavimo skyrį, telefonu 19111, el. paštu [tiesioginierinkodara@compensa.lt](mailto:tiesioginierinkodara@compensa.lt) arba pakeisdamas atitinkamus nustatymus savitamos ar mobiliosios programose.

**PLĖTROS PARTNERIAI, UAB, įmonės kodas: 302813895**

Draudėjo (jo atstovo) Vardas, Pavardė, parašas (draudimo sutartį sudarant elektroninių ryšių priemonėmis, ji galioja be Draudėjo parašo)

## Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija, Nr. / Series, No.: PCAD06 02235

Bendra draudimo įmoka / Insurance premium: 1 995,00 EUR\*

\* įskaitant tarpininkui mokamą komisinį atlygį

Draudimo liudijimas turi visus privalomus PVM sąskaitai–faktūrai rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita–faktūra / The insurance policy has all the details of the VAT invoice and is treated as the VAT invoice. Draudimo įmokos PVM neapmokestinamos (LR PVM ĮSTATYMAS 27 str.) / Insurance premiums are not charged with VAT tax (LR VAT law 27 clause).

Mokėjimą galite atlikti / Payment can be made to:

SEB BANKAS, AB, banko kodas 70440, a.s. Nr. LT237044060001247492

SWEDBANK, AB, banko kodas 73000, a.s. Nr. LT107300010000024999

LUMINOR BANK, AB, banko kodas 40100, a.s. Nr. LT732140030000013077

**SVARBU! Pavedimo laukelyje „Mokėjimo paskirtis“ prašome nurodyti: PCAD06 02235**

### Įmokos ir jų mokėjimai / Payment terms and sums:

1. 2024-11-22 – 1 995,00 EUR

Draudikas neužtikrins draudimo apsaugos, nemokės draudimo išmokų, neteiks kitų paslaugų, jei tai prieštarauja bet kokioms tarptautinėms sankcijoms (finansinėms, ekonominėms, prekybos ir kt.), draudimams ar apribojimams pagal Jungtinių Tautų, Europos Sąjungos, Jungtinių Amerikos Valstijų, Jungtinės Karalystės, Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus (su sąlyga, kad tai nepažeidžia Draudikui taikytino reguliavimo ar nacionalinės teisės). / No Insurer shall be deemed to provide cover and no insurer shall be liable to pay any claim or provide any benefit hereunder to the extent that it would expose the Insurer to any sanctions (financial, economic, trade etc.), prohibitions or restrictions under laws and regulations of the United Nations, the European Union, the United States of America, the United Kingdom, the Republic of Lithuania (provided that this does not violate any regulation or specific national law applicable to the Insurer).

### Draudikas / Insurer:

ADB „Compensa Vienna Insurance Group“

Skundų dėl draudiko ar tarpininko veiklos, taip pat ginčų ne teisme nagrinėjimo tvarka pateikiama atstovybėse ar <https://www.compensa.lt/> / Procedures for the handling of complaints regarding the activities of the insurer or mediator, as well as out-of-court, settlement of disputes shall be provided at the representative offices or <https://www.compensa.lt/>

### Pardavimų departamento vadovas

### Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant:

\_\_\_\_\_, NE, \_\_\_\_\_@compensa.lt

### Draudėjas / Policyholder:

Draudimo įmokos (jos dalies) sumokėjimas laikomas Draudėjo patvirtinimu, kad jis:

- susipažino su draudimo taisyklėmis <https://www.compensa.lt/bendroji-civiline-atsakomybe/#dokumentai>, jų turinys jam aiškus ir gavo jų kopiją;
- susipažino su Privatumo politika <https://www.compensa.lt/privatumo-politika/>;
- visa draudimo liudijime, jo prieduose bei prašyme sudaryti draudimo sutartį (jei jis pildomas) nurodyta informacija yra tikslī ir teisinga;
- sutinka sudaryti draudimo sutartį nurodytomis sąlygomis.

Draudimo įmokos (jos dalies) sumokėjimas laikomas Draudėjo (ne)sutikimu, kad ne gyvybės draudimo bendrovė ADB Compensa Vienna Insurance Group (<https://www.compensa.lt/>) (toliau – Compensa) ir/ar gyvybės draudimo bendrovė Compensa Life Vienna Insurance Group SE, veikianti per Lietuvos filialą, (<https://www.compensalife.eu/LT/front.asp>) (toliau – Compensa Life) teiktų informaciją apie draudimo paslaugas, produktus, specialius pasiūlymus, naujienas, akcijas, lojalumo programas, klausimų nuomonės apie siūlomas paslaugas.

Draudėjo asmens duomenys (vardas, pavardė, telefono numeris, el. pašto adresas, adresas) aukščiau nurodytu tikslu bus tvarkomi 24 mėn. nuo šios sutikimo davimo dienos.

Compensa ir Compensa Life  Compensa  nesutinku

Draudėjas turi teisę bet kuriuo metu atšaukti šį sutikimą, kreipdamasis į Compensa klientų aptarnavimo skyrį, telefonu 19111, el. paštu [tiesioginierinkodara@compensa.lt](mailto:tiesioginierinkodara@compensa.lt) arba pakeisdamas atitinkamus nustatymus savitamos ar mobiliosios programose.

PLĖTROS PARTNERIAI, UAB, įmonės kodas: 302813895

Draudiko atstovo Vardas Pavardė, spaudas bei parašas

Draudėjo (jo atstovo) Vardas, Pavardė, parašas (draudimo sutartį sudarant elektroninių ryšių priemonėmis, ji galioja be Draudėjo parašo)

2023 10 15

Vilnius

**ĮSAKYMAS**  
**NR. ĮSAK-20231015/01**

Skiriu Vytенę Jokimčienę, kvalifikacijos atestato Nr. A 2019:

1. Sporto paskirties inžinerinių statinių Statybininkų pr. 7, Klaipėdoje, statybos projekto vadove.

Direktorius

Pavel Verbovič



2023 10 15  
Vilnius

**ĮSAKYMAS**  
**NR. ĮSAK-20231015/02**

Skiriu sporto paskirties inžinerinių statinių Statybininkų pr. 7, Klaipėdoje, statybos projekto:

- Sklypo plano dalies vadove - Vytенę Jokimčienę, atest. Nr.:A 2019
- Konstrukcijų projekto dalies vadovu - Saulių Šiaulį, atest. Nr. 37353
- Nuotekų šalinimo dalies vadove - Alvirę Kiburienę, ates. Nr. 35951
- Elektrotechnikos dalies vadovu - Kęstutis Šližys, atest. Nr. 17572
- Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies vadovu Jeleną Michniova, atest. Nr. 38256

Direktorius



Pavel Verbovič



# Architekto

## KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2019

### *Vytenė Jokimčienė*

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,  
statinio projekto architektūrinės dalies,  
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,  
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,  
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros  
vadovė**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2020 m. lapkričio mėn. 18 d. posėdžio protokolas Nr. 172

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 37353

**Saulius Šiaulys**

A.k. [REDAKTUOTA]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius

[REDAKTUOTA]

Išduotas 2022 m. lapkričio 22 d.

Pirmą kartą išduotas 2017 m. gegužės 26 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.ssva.lt](http://www.ssva.lt)



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.35951

**Alvire Kiburienė**

A.k. [REDACTED]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimui komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



[REDACTED]

Išduotas 2018 m. vasario 23 d.

Pirmą kartą išduotas 2006 m. kovo 15 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

19756



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.17572

**Kęstutis Šližys**

A.k. **KONFIDENCIALU**

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos.

Direktorius



Robertas Encius

16204

Išduotas 2016 m. balandžio 29 d.

Pirmą kartą išduotas 2006 m. gegužės 26 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.38256

**Jelena Michniova**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai.

Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

20411

Išduotas 2018 m. balandžio 26 d.

Pirmą kartą išduotas 2018 m. balandžio 26 d

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



**MOKĖJIMO NURODYMAS NR. 494933 PATVIRTINIMAS**  
**PAYMENT ORDER NO. 494933 DEBIT ADVICE**

**Mokėtojo duomenys / Payer's data**

Vardas ir pavardė arba pavadinimas / Name

Plėtros partneriai UAB

Mokėtojo kodas / Payer's identifier

302813895 [monės kodas]

Sąskaitos numeris (IBAN) ir valiuta / No. (IBAN) and currency of account

LT467044060007837161 EUR

**Gavėjo duomenys / Beneficiary's data**

Vardas ir pavardė arba pavadinimas / Name

VALSTYBINĖ MOKESČIŲ INSPEKCIJA PRIE LR FINANSŲ MINISTERIJOS

Sąskaitos numeris (IBAN) / No. (IBAN) of account

LT057044060007887175

Gavėjo banko SWIFT kodas (BIC), pavadinimas ir adresas / Beneficiary's bank BIC, name and address

CBVILT2X, AB SEB bankas, Konstitucijos pr. 24, Vilnius, 08105

Suma (skaitmenimis ir žodžiais) ir valiuta / Amount of payment (in numbers and words) and currency

93.00 (devyniasdešimt trys .00) EUR

Įmokos kodas / Reference number

53021

Komisijos mokestis / Commission fee

0.00

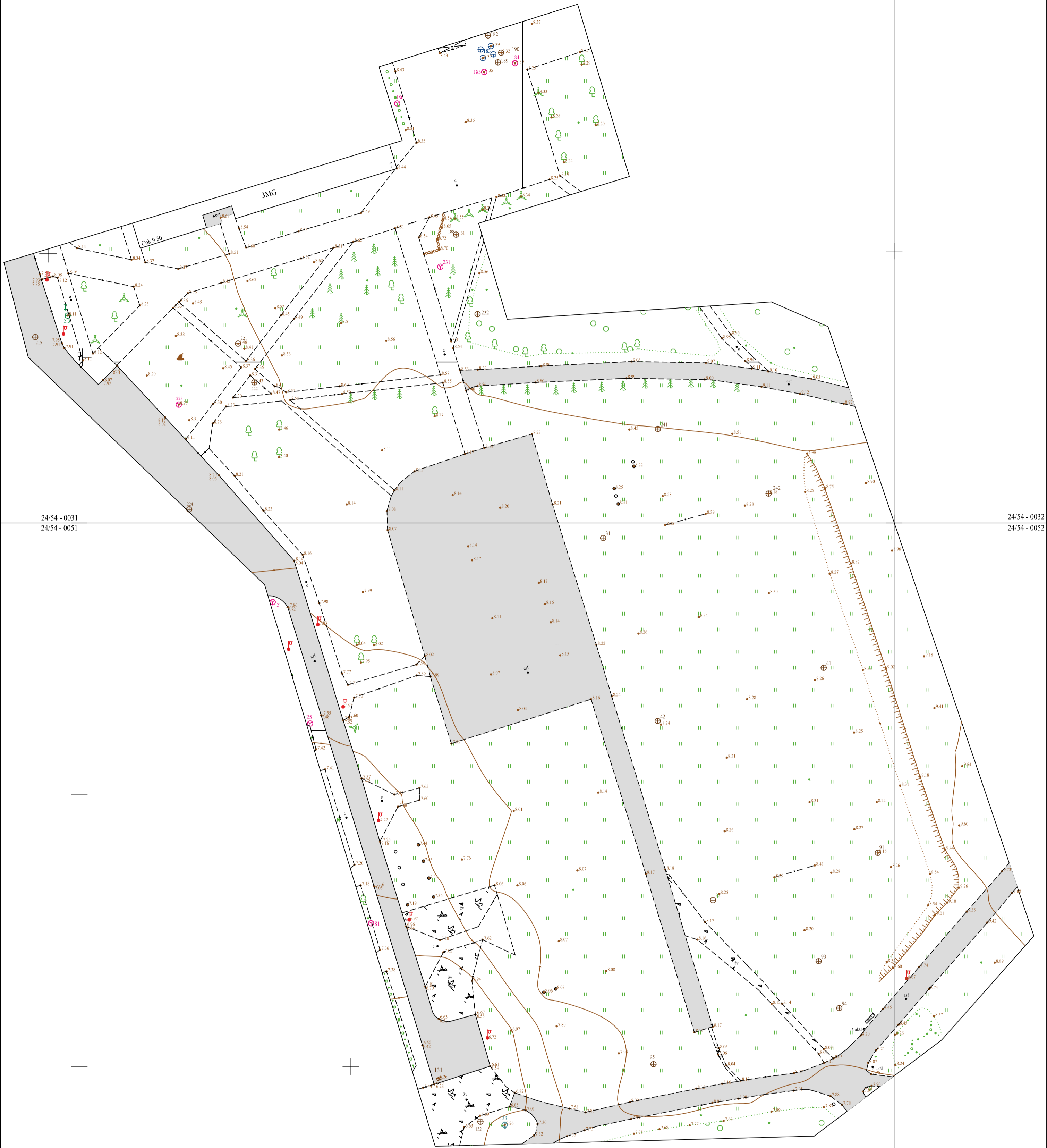
Mokesčių sąskaitos numeris ir valiuta / Commission fee account and currency

**Banko patvirtinimas / Bank's confirmation**

Interneto bankas verslui / Business internet bank

RO1952353970 2025-08-01 16:45:21

Topografinis planas M 1:500



24/54 - 0031  
24/54 - 0051

24/54 - 0032  
24/54 - 0052

TIIS1-20231005-069711

Plano tipas:		Topografinis planas - pilnas turinys			
Objekto adresas:		Statybinių pr. 7, Klaipėda			
Aukščių sistema		Koordinatų sistema		Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	3	Vertikalus:	3
Martyno Uogos IV Nr. 1227910 tel. +37062416115 el.p. geodezija.martynas@gmail.com					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-1235	Martynas Uoga		2023-10	A.V.	
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	1	1	

Topografinis planas M 1:500

24/54 - 0030 24/54 - 0031

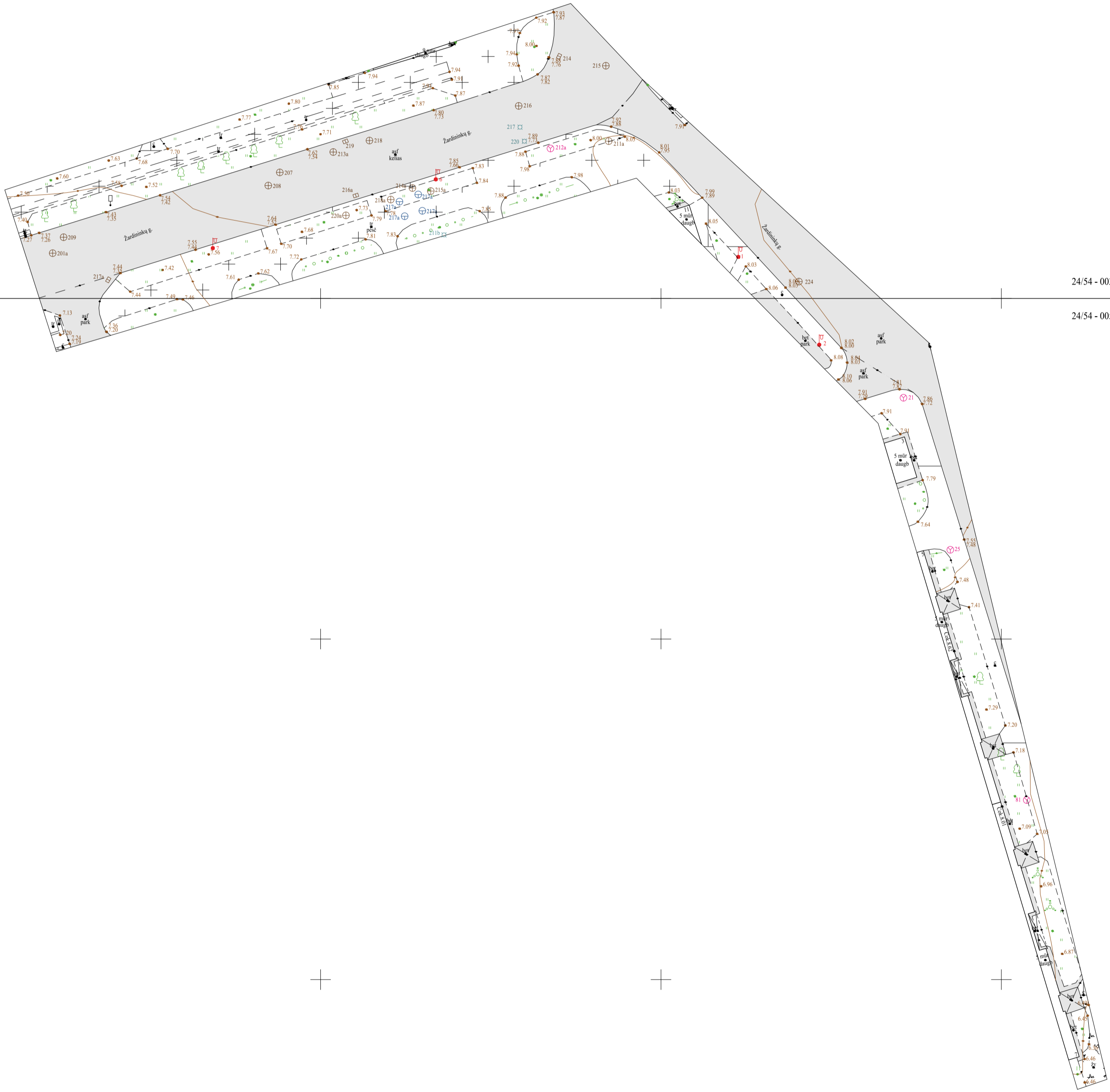
1722600  
6174550

24/54 - 0031

24/54 - 0051

24/54 - 0050 24/54 - 0051

24/54 - 0051



Prašymo numeris: THIS1-20240219-008961

Plano tipas:		Topografinis planas - pilnas turinys			
Objekto adresas:		Žardininkų g., Klaipėda			
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	20	Vertikalus:	20
<b>UAB "Inžinerija LT"</b>					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-1837	Justinas Pocius		2024-02		
			Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
			1:500	1	1